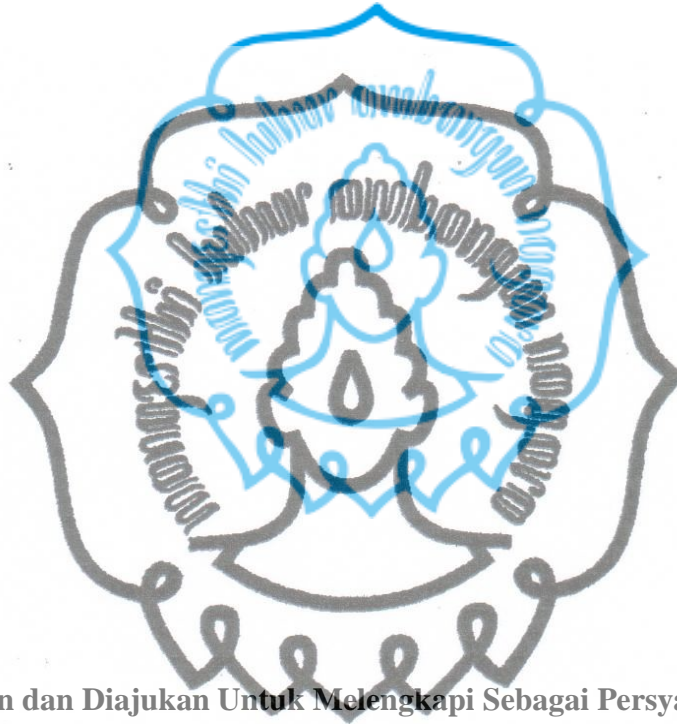


**ANALISIS KEKUATAN PEMBUKTIAN SURAT KETERANGAN  
LETTER C PADA PROSES PEMERIKSAAN SENGKETA PERDATA  
(STUDI PUTUSAN NOMOR 22/PDT.G/2014/PN MKD)**



**Disusun dan Diajukan Untuk Melengkapi Sebagai Persyaratan Guna  
Memperoleh Derajat S-1 dalam Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum  
Universitas Sebelas Maret**

**Oleh :  
Kokoh Junia Khotama  
NIM. E0012222**

**Fakultas Hukum  
Universitas Sebelas Maret  
Surakarta**

*commit to user*  
**2016**

**PERSEJUAN PEMBIMBING**

**Penulisan Hukum (Skripsi)**

**ANALISIS KEKUATAN PEMBUKTIAN SURAT KETERANGAN  
LETTER C PADA PROSES PEMERIKSAAN SENGKETA PERDATA  
(STUDI PUTUSAN NOMOR 22/PDT.G/2014/PN MKD)**



Oleh :


Kokoh Junia Khotama

NIM. E0012222

Disetujui untuk dipertahankan dihadapan Dewan Penguji Penelitian Hukum  
(Skripsi) Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta

Surakarta, Mei 2016

Dosen Pembimbing



Harjono, S.H., M.H.

NIP. 19610721198803200

*commit to user*

**PENGESAHAN PENGUJI****ANALISIS KEKUATAN PEMBUKTIAN SURAT KETERANGAN LETTER C PADA  
PROSES PEMERIKSAAN SENGKETA PERDATA (STUDI PUTUSAN  
22/PDT.G/2014/PN MKD)**

Penulisan Hukum (Skripsi)

Oleh :

Kokoh Junia Khotama

NIM. E. 0012222

Telah diterima dan dipertahankan dihadapan Dewan Penguji Penulisan Hukum (Skripsi)

Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta

Pada Hari/Tanggal : Selasa, 26 Juli 2016

DEWAN PENGUJI

1. Nama : Dr. Soehartono, S.H., M.Hum.  
NIP : 19560425 1985031002  
Ketua
2. Nama : Syafrudin Yudowibowo, S.H., M.H.  
NIP : 19751130 2005011001  
Sekertaris
3. Nama : Harjono, S.H., M.H.  
NIP : 19610104 1986011001  
Anggota



(.....)

(.....)

(.....)



Mengetahui

Dekan

Prof. Dr. Supanto, S.H., M.Hum.

NIP. 19611081987021001

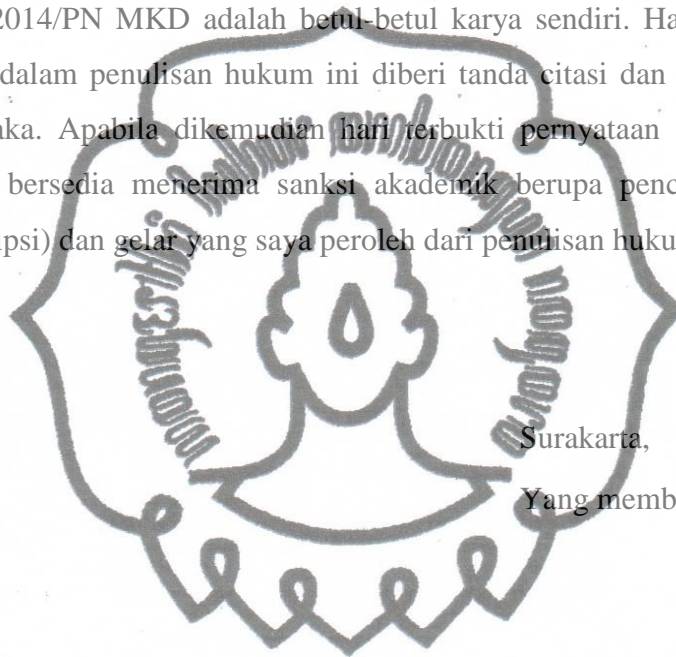
*commit to user*

**PERNYATAAN**

Nama : Kokoh Junia Khotama

NIM : E0012222

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa penulisan hukum (skripsi) berjudul ANALISIS KEKUATAN PEMBUKTIAN SURAT KETERANGAN LETTER C PADA PROSES PEMERIKSAAN SENGKETA PERDATA (STUDI PUTUSAN 22/PDT.G/2014/PN MKD adalah betul-betul karya sendiri. Hal-hal yang bukan karya saya dalam penulisan hukum ini diberi tanda citasi dan ditunjukkan dalam daftar pustaka. Apabila dikemudian hari terbukti pernyataan saya tidak benar, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan penulisan hukum (skripsi) dan gelar yang saya peroleh dari penulisan hukum (skripsi) ini.



Surakarta, Juni 2016

Yang membuat pernyataan,

Kokoh Junia Khotama

NIM. E0012222

## MOTTO

*“Roma tidak di bangun sehari”*

*“Jika tidak puas pada hidupmu pikirkan saja tentang Ibumu”*

*“Janganlah jadi bodoh karena kesalahan setitik”*

*(Kokoh Junia Khotama)*

*Hiduplah sebagaimana engkau inginkan*

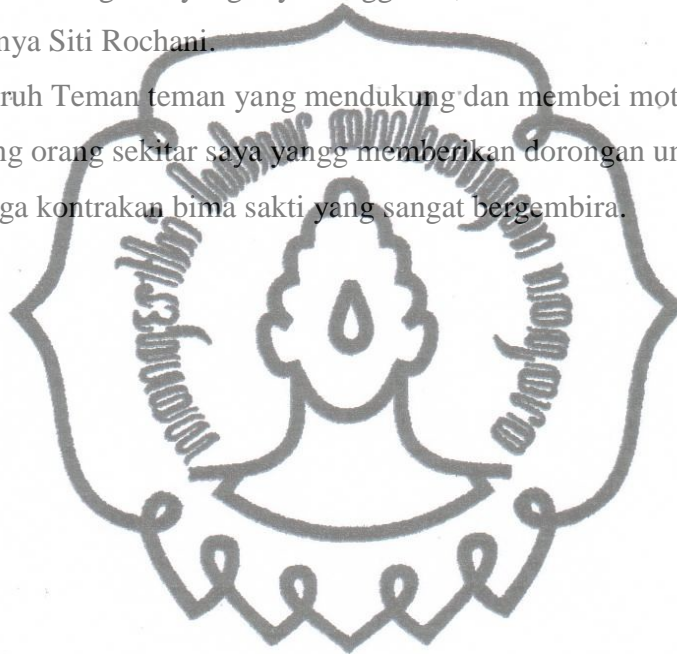


*commit to user*

## PERSEMBAHAN

Dengan segala kerendahan hati, penelitian hukum (skripsi ini penulis persembahkan sebagai wujud syukur, cinta dan terimakasih kepada :

1. Tuhan YME atas segala karunia yang telah diberikan sehingga skripsi ini dapat terselasaikan.
2. Kedua Orang Tua yang saya banggakan, Dwi Putra Sulistiana berserta Istrinya Siti Rochani.
3. Seluruh Teman teman yang mendukung dan membei motivasi.
4. Orang orang sekitar saya yangg memberikan dorongan untuk skripsi.
5. Warga kontrakan bima sakti yang sangat bergembira.



*commit to user*



## ABSTRAK

**Kokoh Junia Khotama. 2016. E0012222. ANALISIS KEKUATAN PEMBUKTIAN SURAT KETERANGAN LETTER C PADA PROSES PEMERIKSAAN SENGKETA PERDATA (STUDI PUTUSAN NOMOR 22/PDT.G/2014/PN MKD). Penulisan Hukum (Skripsi). Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret.**

Penelitian ini membahas tentang kekuatan pembuktian surat keterangan Letter C yang dalam pemeriksaan sengketa perdata. Tujuan penulisan skripsi adalah untuk menganalisa kesesuaian pertimbangan hakim Pengadilan Negeri Mungkid pada putusan 22/Pdt.G/2014/PN MKD dengan peraturan perundang-undangan, Peraturan Pemerintah maupun yurisprudensi.

Penelitian ini merupakan penelitian normatif dengan menggunakan metode pendekatan kasus dan sifat penelitian deskriptif. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang terdiri dari bahan hukum primer, bahan hukum sekunder, dan bahan hukum tersier. Teknik analisis data yang digunakan adalah pengajuan premis mayor kepremis minor kemudian ditarik kesimpulan.

Berdasarkan hasil penelitian yang dilakukan, Penulis dapat mengetahui bahwa kekuatan pembuktian Letter C bukan merupakan suatu bukti kepemilikan yang mutlak. Letter C merupakan tanda bukti berupa salinan catatan yang dari Kantor Desa atau Kelurahan tentang cacatan tanah. Penulis menyimpulkan bahwa pertimbangan hakim mengabulkan sengketa kepemilikan tanah sesuai dengan peraturan yang berlaku. Penulis menyarankan agar masyarakat mengkonvensikan hak-hak atas tanahnya agar sesuai dengan ketentuan yang berlaku, jika tidak segera menkonvensikan agar tanah yang dimiliki mempunyai alas hukum yang kuat.

Kata Kunci :Tanah, Pembuktian, Letter C

## ABSTRACT

**Kokoh Junia Khotama. 2016. E0012222. STRENGTH OF EVIDENCE ANALYSIS CERTIFICATE LETTER C CIVIL DISPUTE IN THE PROCESS OF INVESTIGATION (STUDY DECISION NUMBER 22 / PDT.G / 2014 / PN MKD). Faculty of Law, Sebelas Maret University**

This research discusses about the strength of evidence certificate Letter C in the inspection of civil disputes. The purpose of this research is to analyze the conformity considerations on the Pengadilan Negeri Mungkid verdict on 22 / Pdt.G / 2014 / PN MKD with legislation, government regulations and jurisprudence.

This is a normative research using cases approach and descriptive research. The data used in this research is a secondary data consisting of primary law, secondary law, and tertiary legal materials. Data analysis technique used in this research is that the major premise filing the minor premise then a conclusion is drawn.

Based on the results of research conducted, the author is able to know that the strength of evidence Letter C is not an absolute proof of ownership. Letter C is a proof in the form of copies of records from the village office on land records. The authors conclude that considerations granted by the judge on a land ownership dispute are in accordance with the prevailing regulations. The author suggests that the public convert their land rights to comply with the prevailing regulations, so that they have a strong land ownership legal bases.

**Keywords:** Land, Evidence, Letter C



## KATA PENGANTAR

Puji Syukur penulis panjatkan atas kepada Tuhan YME yang telah melimpahkan rahmat, hidayahnya dan memberikan kemudahan bagi penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul ANALISIS KEKUATAN PEMBUKTIAN SURAT KETERANGAN LETTER C PADA PROSES PEMERIKSAAN SENGKETA PERDATA (STUDI PUTUSAN NOMOR 22/PDT.G/2014/PN MKD

Skripsi ini disusun dan diajukan untuk melengkapi persyaratan guna meraih kesarjanaan dalam ilmu hukum Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta

Skripsi ini dapat selesai berkat bantuan para pihak, untu itu penulis menyampaikan ucapan terimakasih sebesar-besarnya kepada :

1. Tuhan YME, atas nikmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum (skripsi) ini.
2. Prof. Dr. Supanto, S.H.,M.Hum. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.
3. Bapak Dr. Soehartono, SH., M.Hum. selaku Ketua Bagian Hukum Acara Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.
4. Harjono, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing yang dengan kesabaran memberikan bimbingan dan arahan sehingga penulisan hukum (skripsi) ini dapat terselesaikan.
5. Ibu Sri Wahyuningsih Yulianti, S.H.,M.H selaku Ketua Pengelola Penulisan Hukum (PPH) Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.
6. Ibu Anugrah Adiastuti, S.H., M.H., selaku Dosen Pembimbing Akademik yang selalu memberikan arahan dan motivasi dalam meningkatkan prestasi akademik selama masa perkuliahan.

*commit to user*

7. Bapak dan Ibu dosen Fakultas Hukum yang telah memberikan ilmu dan pengetahuan yang berharga selama menuntut ilmu di Universitas Sebelas Maret Surakarta.
8. Perpustakaan Fakultas Hukum dan Perpustakaan Pusat Universitas Sebelas Maret Surakarta yang membantu penulis dalam mencari referensi buku guna penyelesaian penulisan hukum (skripsi) ini.
9. Keluargaku tercinta dan seluruh keluarga besar yang memberikan dukungan, doa, dan kasih sayangnya.
10. Teman-teman seperjuangan Fakultas Hukum Universitas Sebelas Maret Surakarta.
11. Serta semua pihak yang membantu penulis dalam menyelesaikan penulisan hukum (skripsi) ini.
12. And for the one who's gone but never forgotten, heaven gained the most beautiful soul. You know i love you but God loves you more.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan Penulisan Hukum ini masih jauh dari sempurna baik dari segi materi maupun substansinya. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang menunjang bagi kesempurnaan Penulisan Hukum ini.

Akhir kata penulis berharap Penulisan Hukum ini dapat bermanfaat bagi perkembangan ilmu pengetahuan pada umumnya dan ilmu hukum khususnya, sehingga tidak menjadi suatu karya yang sia-sia nantinya.

Surakarta, Mei 2016

*commit to user*

Kokoh Junia Khotama

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN PENGUJI</b> .....	iii
<b>SURAT PERNYATAAN</b> .....	iv
<b>HALAMAN MOTTO</b> .....	v
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	vi
<b>ABSTRAK</b> .....	vii
<b>ABSTRACT</b> .....	viii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR ISI</b> .....	x
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	3
C. Tujuan Penelitian.....	4
D. Manfaat Penelitian.....	4
E. Metode Penelitian.....	5
F. Sistematika Penelitian.....	8
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	11
A. Kerangka Teori.....	11
1. Tinjauan Tentang Sebelum dan Sesudah UUPA berlaku.....	11
2. Tinjauan Tentang Proses Pemeriksaan Perkara Perdata.....	19
3. Tinjauan Tentang Pembuktian.....	19
4. Tinjauan Tentang Putusan Hakim.....	27
B. Kerangka Pemikiran.....	34
<b>BAB II. HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	36
A. Hasil Penelitian.....	36
B. Pembahasan.....	49
1. Kekuatan Pembuktian Surat Keterangan Letter C pada Proses Pemeriksaan Sengketa Perdata.....	49
2. Kesesuaian Dasar Pertimbangan Hakim menerima bukti Letter C dalam Putusan Nomor 22/Pdt.G/2014/PN Mkd .....	58
<b>BAB IV. PENUTUP</b> .....	64

A. Simpulan.....	64
B. Saran.....	64

## DAFTAR PUSTAKA

## LAMPIRAN

